



UniRitter
pós-graduação

Retrofit e
Patologia nas
Construções

Arquitetura e Urbanismo & Design

Sumário

- 3 Por que oferecemos o curso? →
- 4 Para quem é o curso? →
- 5 Programa do curso →
- 8 Conheça nossa metodologia →
- 13 Quem somos →
- 14 Nossas unidades →

Por que oferecemos o curso?

EDIFIQUE O SEU CONHECIMENTO

O número de lançamentos imobiliários realizados a cada ano mostra que a Construção Civil é uma área em evidência. Porém, a aceleração em alguns processos de construção tem resultado em uma série de patologias nas edificações, como por exemplo, umidade, atmosferas agressivas nos centros urbanos e má execução dos projetos. Um cenário que com a qualificação profissional certa você pode transformar.

O curso de Pós-Graduação em *Retrofit* e Patologia nas Construções, a partir de uma abordagem teórica, promove diálogos e apresenta exemplos práticos sobre as principais patologias nas construções. No curso, você vai aprender analisar as causas, elaborar diagnósticos de tratamento e encontrar soluções preventivas, para evitar patologias e transformar o futuro da Construção Civil.

Para quem é o curso?

O curso é voltado para você que graduado ou tem experiência na área de construção civil, ou ainda, possui formação nas áreas de Arquitetura e Urbanismo, Engenharia Civil, Tecnologia da Construção e Design de Interiores, que busca edificar os seus conhecimentos na área de ambientes e patologias.



Programa do Curso

Duração: 2 semestres

Duração: Pós-Graduação Lato Sensu

1. Metodologias para gestão de projetos

- » Apresentação de gerência de projetos, papel do líder e time do projeto;
- » Metodologias e ciclo de vida de gestão de projetos;
- » Boas práticas de gerência apresentadas no PMBOK pelo PMI e metodologia ágil e qual metodologia utilizar a depender do tipo de projeto;
- » Técnicas para iniciação e planejamento de projetos, desde escopo, custo e cronograma até gestão de riscos;
- » Métodos para executar, monitorar e controlar projetos e ferramentas para encerramento de projetos.

2. Tecnologias exponenciais

- » Introdução ao cenário das tecnologias exponenciais e panorama de seus impactos no futuro próximo;
- » Estudo dos conceitos de tecnologia e exponencialidade;
- » Análise dos principais fenômenos tecnológicos contemporâneos e seus impactos nas diferentes áreas do desenvolvimento humano;
- » Inteligência artificial, *big data*, nanotecnologia, biotecnologia, robótica, *blockchain*, internet das coisas, fabricação digital e cultura *maker*;
- » Aplicação do pensamento exponencial e novas tecnologias no planejamento, gestão e automação de organizações, empresas e indústria;
- » Visões para o futuro do trabalho, empregabilidade e empreendedorismo. Reflexão sobre as previsões de um futuro próximo, a iminência da singularidade tecnológica e os desafios da humanidade para século XXI.

3. Retrofit: ambientes e materiais

- » Metodologias adotadas na detecção de necessidades;
- » Metodos usados de classificação no exterior;
- » Espaços possíveis de *Retrofit*;
- » Desvantagens do *Retrofit* em edificações;
- » Grau de intervenção;
- » Legislação para o *Retrofit*;
- » Aspectos técnicos e energéticos do *Retrofit*;
- » Reuso de água e tratamento de esgoto;
- » Geração de energia;
- » Automação e controles;
- » Etapas e gestão de projeto aplicado ao *Retrofit*;
- » Recomendações para os futuros *Retrofits* históricos, edifícios e urbanos.

4. Instalações prediais e projetos complementares

- » Instalações prediais nas construções;
- » Instalações elétricas;
- » Rede estruturada;
- » Instalações hidrossanitárias;
- » Sonorização em ambientes;
- » Automação nas construções;
- » Introdução às patologias presentes em instalações prediais;
- » Soluções projetuais.

5. As principais patologias na construção civil

- » Introdução e apresentação sobre os conceitos de Patologia das construções e as principais patologias presentes nas edificações.
- » Estudos sobre medidas de profilaxia para se evitar futuras patologias.
- » E análise sobre materiais, procedimentos e reforços que envolvem as patologias nas construções com ênfase no concreto.
- » Patologias em sistemas de vedação, impermeabilização e revestimento
- » Estudo sobre as principais patologias em sistemas de vedação de edificações, recomendações e melhores práticas em uso de argamassas, análise das principais manifestações patológicas em revestimentos internos e externos da edificação.

6. Sistemas estruturais conceituais e pre-dimensionamento

- » Análise de Sistemas Estruturais em Projetos conceituais realizados em concreto, metálica, madeira, placas e lâminas.
- » Estudos sobre pré-dimensionamento estrutural por meio de programação e utilização de excel avançado.

7. Metodologia FEL

- » Gestão de projetos sob ótica da Metodologia FEL (ou metodologia de portões).
- » Conceituação das três fases do planejamento: *Front End Loading*, Execução e Operação.
- » Discussão sobre da oportunidade de negócio, com identificação, seleção e planejamento de alternativas para desenvolvimento de projeto.

Conheça nossa metodologia

Apostando no ensino 100% digital, mesclamos conteúdos disponíveis em ambiente digital e encontros ao vivo, explorando ao máximo as potencialidades e benefícios de ambos.

→ A pós-graduação UniRitter equilibra hard skills, absorvidas por meio das trilhas disponíveis na plataforma, com o desenvolvimento de soft skills, com encontros ao vivo e on-line, no formato de 6 e 12 meses.



Estudo no ambiente digital

Os benefícios do estudo no ambiente digital começam pela flexibilidade de horário que esse modelo oferece

Ao ter o conteúdo já disponível no ambiente virtual, o aluno consegue controlar o seu próprio tempo de estudo, respeitando o seu tempo e ritmo de aprendizagem.



Encontros on-line “ao vivo” e em grupo

auxiliam no seu aprendizado e complementam o conhecimento com a troca de experiências e o networking.

Nos encontros on-line, no modelo ao vivo, é possível desenvolver as soft skills (competências comportamentais), como pensamento crítico, comunicação clara e eficiente, mediação de conflitos e características de liderança.

MÓDULOS

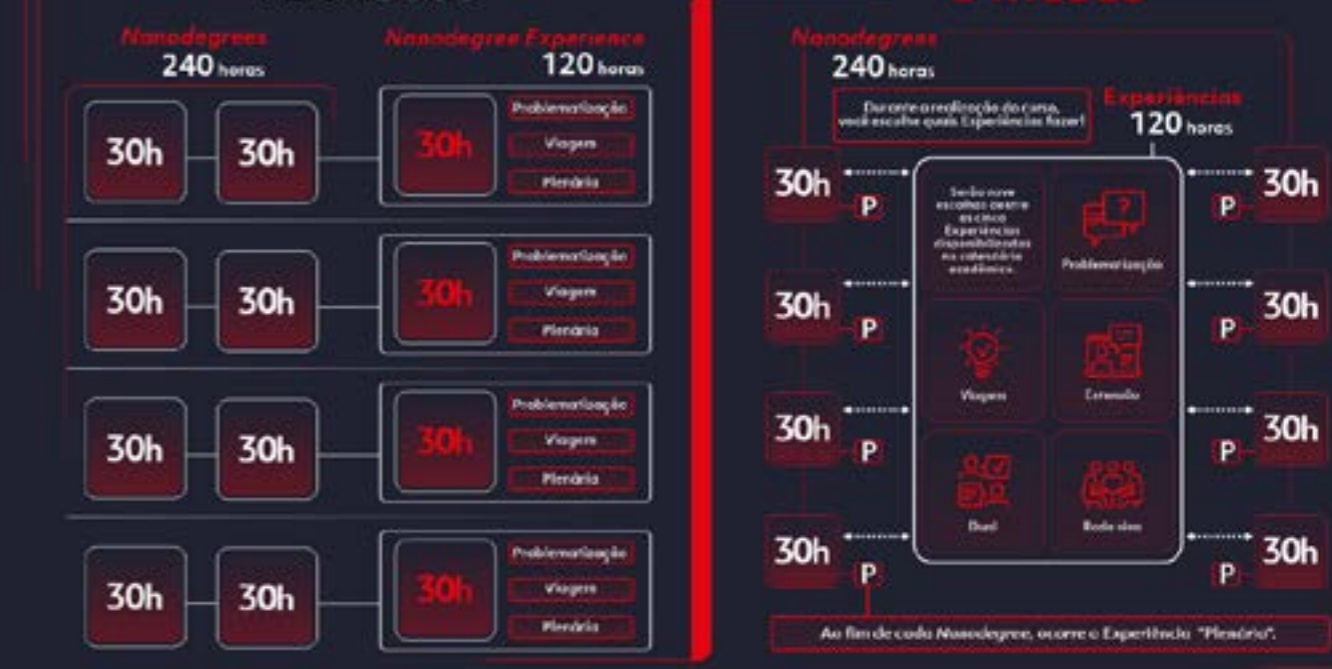
Nossa Pós-Graduação é composta por diversos formatos, todos com muito conteúdo e desenvolvimento.



Para os cursos de 12 meses, são quatro módulos de estudo. Cada um dos Módulos é formado por dois nanodegrees e um nanodegree experience, **totalizando 90 horas** de estudos síncronos (ao vivo) e assíncronos (autoestudo).

Para os cursos de seis meses, são oito nanodegrees, os quais possuem momentos assíncronos (autoestudo) e momentos síncronos (ao vivo) em grupo, **totalizando 240 horas**. As demais horas que compõem o currículo são trabalhadas por meio das Experiências, as quais trarão oportunidades de muita interatividade e networking.

PÓS-GRADUAÇÃO ON-LINE (360 HORAS)

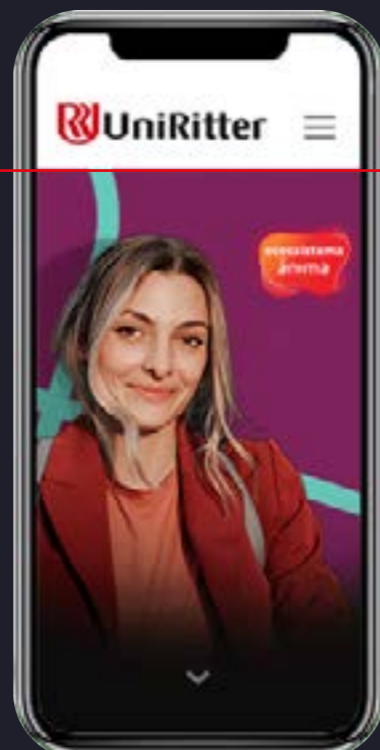


NANODEGREES

Os Nanodegrees integram a sua pós-graduação, conferindo certificação ao longo da sua jornada.

Os nanodegrees objetivam o desenvolvimento de competências específicas, associadas ao seu curso de formação, e conferem certificações profissionais e rápidas ao estudante.

Além disso, a cada Nanodegree, você participa de encontros virtuais e síncronos (ao vivo) com um mentor da área de conhecimento do seu curso.



FORMATOS:

- Vídeo
- Leituras
- Podcasts
- Infográficos
- Experiências on-line síncronas



NANOEXPERIENCE

Os Nanodegrees Experience também são realizados por meio de encontros virtuais e síncronos (ao vivo), que propiciam momentos de interação e networking.

As habilidades mais técnicas se encontram nos estudos em ambiente digital, e o desenvolvimento das soft skills acontecem nos encontros on-line, ao vivo e em grupo. Essas experiências são: Plenária, Problematização, Roda Viva, Dual, Viagem e Extensão. Conheça algumas delas:

PARA OS CURSOS DE 6 MESES:

As Experiências constituem excelentes oportunidades para networking (ampliação da rede de relacionamento), trocas de conhecimentos, experiências etc. Essas Experiências são compostas por:



PLENÁRIA: A cada Nanodegree teremos um momento de interação síncrono com um expert (professor especialista no assunto), no qual o estudante pode aprofundar seu conhecimento, esclarecer suas dúvidas, trocar experiências etc. Nesta Experiência, o estudante é matriculado automaticamente e a oferta ocorre ao fim de cada um dos Nanodegrees.

PROBLEMATIZAÇÃO: Trata-se de uma metodologia de aprendizagem da nova era do conhecimento, onde o estudante, em grupos de trabalho, irá experienciar a identificação de questões-chave e fazer o mapeamento de problemas, desenvolvendo suas hard skills (habilidades técnicas).

VIAGEM: É uma forma de aprender explorando as softs skills, que são habilidades comportamentais, indispensáveis ao profissional do mundo atual e muito requeridas pelas empresas.

RODA VIVA: São debates temáticos, que acontecem com a presença de um profissional (figura central da Roda Viva) que dialoga com mediadores convidados. A Roda Viva articula várias áreas de conhecimento e está diretamente relacionada com o cenário atual da profissão.

DUAL: Oferece Experiências de aprendizagem em ambientes reais do mercado de trabalho, em parceria com empresas e instituições, apoiando o estudante na sua preparação para enfrentar os desafios profissionais cotidianos.

EXTENSÃO: Amplo portfólio de cursos de curta duração e com temáticas inovadoras, de todas as áreas do conhecimento, que possibilita uma jornada personalizada ao estudante.



PARA OS CURSOS DE 12 MESES:

As Experiências constituem excelentes oportunidades para networking (ampliação da rede de relacionamento), trocas de conhecimentos, experiências etc. Essas experiências são compostas por:

ENCONTRO COM O ESPECIALISTA (ND):

A cada Nanodegree (ND) teremos um momento de interação síncrono com um professor especialista no assunto, no qual o estudante pode aprofundar seu conhecimento, dirimir suas dúvidas, trocar experiências etc.

PROBLEMATIZAÇÃO (ND EXP): Trata-se de uma metodologia de aprendizagem da nova era do conhecimento, onde o estudante, em grupos de trabalho, irá experimentar a identificação de questões-chave e fazer o mapeamento de

problemas, desenvolvendo suas hard skills (habilidades técnicas).

VIAGEM (ND EXP): É uma forma de aprender explorando as softs skills, que são habilidades comportamentais, indispensáveis ao profissional do mundo atual e muito requeridas pelas empresas.

PLENÁRIA (ND EXP): Conduzida por um expert, é o momento de sistematização do conteúdo, encerrando o Nanodegree Experience.



* Consultar disponibilidade dos formatos por curso em catálogo.

Quem somos

A UniRitter é uma das mais conceituadas e inovadoras instituições de ensino superior de Porto Alegre e da região metropolitana da capital. Com 50 anos de mercado, tem mais de 60 cursos de graduação presenciais e semipresenciais, além de ofertar cerca de 40 especializações em seus campi. A instituição, que valoriza o perfil inquieto de seus alunos e tem como missão expandir a experiência acadêmica aliada à responsabilidade socioambiental, formando pessoas para transformar o mundo, também conta com uma Clínica Escola de Saúde e um Hospital Veterinário para práticas acadêmicas. Recentemente, a UniRitter recebeu a pontuação máxima (nota 5) do Ministério da Educação (MEC) em relação à avaliação de reconhecimentos institucionais.

A UniRitter faz parte do ecossistema **Ânima, o maior ecossistema de educação de qualidade do país**. O compromisso da Ânima é de sempre oferecer qualidade e inovação para os estudantes, colaboradores e professores, e isso só reafirma a nossa missão: **transformar a sociedade por meio da educação**.



Nossas Unidades

Uma das mais conceituadas e inovadoras instituições de ensino superior de Porto Alegre e da região metropolitana da capital.

Campus FAPA

Av. Manoel Elias, 2001
Alto Petrópolis, Porto Alegre – RS

CONHEÇA A UNIDADE

Campus Zona Sul

Rua Orfanotrófio, 555
Santa Tereza, Porto Alegre – RS

CONHEÇA A UNIDADE

Campus Canoas

R. Santos Dumont, 888
Niterói, Canoas – RS

CONHEÇA A UNIDADE

UniRitter
pós-graduação

ecossistema
ânima

Saiba mais sobre o curso e sobre nossa metodologia.

Acesse pos.uniritter.edu.br

Pós-graduação UniRitter

PORQUE UM NOVO MUNDO VEM AÍ.

WhatsApp | [\(51\) 3092-5600](https://wa.me/5130925600)